

Số: 315/TB-PLVD

Hà Nội, ngày 03 tháng 9 năm 2020

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn đơn vị tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Nghị quyết số 58/NQ-HĐQT ngày 27/7/2020 của Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Phân lân nung chảy Văn Điển về việc phê duyệt phương án chuyển nhượng tài sản gắn liền trên đất thuộc dự án đầu tư xây dựng công trình “Nhà máy phân bón NPK Thái Bình”.

Công ty cổ phần Phân lân nung chảy Văn Điển đang chuẩn bị tổ chức đấu giá tài sản là các tài sản gắn liền trên đất thuộc dự án đầu tư xây dựng công trình “Nhà máy phân bón NPK Thái Bình”.

Công ty cổ phần Phân lân nung chảy Văn Điển thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để thực hiện đấu giá tài sản trên như sau:

1. Thông tin về tài sản đấu giá:

- Tên tài sản: các tài sản gắn liền trên đất thuộc dự án đầu tư xây dựng công trình “Nhà máy phân bón NPK Thái Bình”

- Địa điểm xây dựng: Cụm công nghiệp Đồng Tu, thị trấn Hưng Hà, huyện Hưng Hà, tỉnh Thái Bình

- Giá khởi điểm: 13.763.543.711 đồng

(Bằng chữ: Mười ba tỷ, bảy trăm sáu mươi ba triệu, năm trăm bốn mươi ba nghìn, bảy trăm mười một đồng)

2. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Mọi tổ chức đấu giá tài sản phải có đầy đủ các tiêu chí theo quy định tại khoản 4, điều 56 Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH-14 ngày 17/11/2016 và các tiêu chí khác do Tập đoàn Hóa chất Việt Nam quy định cụ thể như sau:

Gồm 2 tiêu chí là Bắt buộc và Chấm điểm.

- **Tiêu chí bắt buộc:** Tổ chức đấu giá tài sản phải đáp ứng 100% các tiêu chí bắt buộc mới được đưa vào chấm điểm. Trường hợp không đạt một trong số các tiêu chí bắt buộc thì bị đánh giá là Không đạt và bị loại.

- **Tiêu chí chấm điểm:** Phải đạt tối thiểu 80 điểm. Đơn vị nào có số điểm cao nhất và đạt tối thiểu 80 điểm sẽ là đơn vị được lựa chọn bán đấu giá tài sản.

+ Trong trường hợp có từ 2 đơn vị trở lên có số điểm cao bằng nhau thì đơn vị chào giá dịch vụ thấp nhất được ưu tiên lựa chọn.



*** Tiêu chí bắt buộc:**

<i>STT</i>	<i>Hồ sơ yêu cầu</i>	<i>Tiêu chí</i>	<i>Bắt buộc</i>
1	Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố trong thời gian gần nhất	Có tên trong danh sách	X
2	Phương án đấu giá	Đúng quy định của Pháp luật, đảm bảo tính công khai, minh bạch, khách quan và hiệu quả.	X
3	Chấp hành pháp luật về bán đấu giá tài sản theo kết luận của cơ quan nhà nước có thẩm quyền.	Đơn vị không vi phạm	X

*** Tiêu chí chấm điểm:**

<i>STT</i>	<i>Hồ sơ yêu cầu</i>	<i>Tiêu chí</i>	<i>Chấm điểm</i>	
			<i>Số điểm</i>	<i>Tổng điểm</i>
1	Thời gian hoạt động liên tục trong lĩnh vực đấu giá tài sản của đơn vị tính đến thời điểm tổ chức phiên đấu giá.	Trên 15 năm	20 điểm	20 điểm
		Từ trên 10 năm đến 15 năm	15 điểm	
		Từ 05 năm đến 10 năm	10 điểm	
		Dưới 05 năm	0 điểm	
2	Cơ sở vật chất	Có đầy đủ trang thiết bị phục vụ đấu giá, có hội trường đấu giá thuộc quyền sở hữu hoặc được phép sử dụng; Hội trường đảm bảo sức chứa được 70 khách hàng trở lên. Có đưa ra phương án để đảm bảo an ninh, an toàn cho phiên đấu giá.	20 điểm	20 điểm
		Có đầy đủ trang thiết bị phục vụ đấu giá, có hội trường đấu giá thuộc quyền sở hữu hoặc	10 điểm	

